



Государственное бюджетное учреждение
Республики Саха (Якутия)
«Центр государственной кадастровой оценки»

Адрес: 677027 г. Якутск, ул. Кирова, 28, тел: (4112) 50-71-31 факс (4112) 42-80-15 e-mail: mail@14cgko.ru

«29» апреля 2020 г.

№ 31-2020-О

РЕШЕНИЕ
ОБ ОТКАЗЕ В ПЕРЕСЧЕТЕ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ

Государственное бюджетное учреждение Республики Саха (Якутия) «Центр государственной кадастровой оценки» рассмотрев поступившее 23.04.2020 (входящий № ОГ-59/596) исходящий № б/н от 22.04.2020 заявление (обращение) об исправлении технических и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости (далее-Обращение):

Информация о заявителе	
Наименование показателя	Сведения
Вид объекта недвижимости	квартира
Кадастровый номер	14:14:050040:495
Адрес	Республика Саха (Якутия), Ленский район, п. Витим, ул. Набережная, 93, кв.2

Суть обращения: кадастровая стоимость объекта недвижимости не соответствует статусу квартиры. Год постройки 1987 год, износ 43 %, объект находится в затопляемой зоне. Дом пятиквартирный.

Представленные документы: документы не представлены.

Указанное обращение не соответствует положениям части 9 статьи 21 Федерального закона от 03.07.2016г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон №237-ФЗ).

Согласно части 9 статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ к обращению должны быть приложены документы, подтверждающие наличие технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости. Указанные требования законодательства выполнены не были.

На основании вышеизложенного, в рассмотрении обращения по существу отказано.

В соответствии со статьей 21 Федерального закона № 237-ФЗ и положениями Приказа Минэкономразвития России от 19.02.2018 г. № 73 «Об утверждении Порядка рассмотрения бюджетным учреждением, созданным субъектом Российской Федерации и наделенным полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, обращения об исправлении технических и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости» принято

РЕШЕНИЕ:

Отказать в пересчете кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 14:14:050040:495.

Настоящее решение может быть оспорено в суде (ч.22 ст. 21 Федерального закона 237-ФЗ).

И.о директора



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 0BD6 DDAB 4DD3 3614 AAD5 2073 D6C8 0445
Владелец **Атласова Ольга Михайловна**
Действителен с 05.02.2020 по 05.05.2021

О.М. Атласова